

# City Break n°73G8121 - LE BORD DU LAC

Situé à AIX-LES-BAINS, lieu dit : 159 AVENUE DU PETIT PORT, dans La Savoie

Superbe appartement à 200 m de la plage du lac du Bourget et du petit port d'Aix les bains ! Idéal pour un séjour en amoureux ou pour des curistes !

Résidence mitoyenne à une résidence de tourisme Residhôtel avec un accès indépendant, situé à 200 m de la plage du lac du Bourget ou du centre aquatique (par un chemin piéton entre les immeubles). Service de bus locaux à proximité desservant le centre ville ou les thermes. Carte d'hôte gratuite sur le réseau des bus d'Aix les Bains, réservée aux curistes et aux touristes valable pendant les 3 semaines du séjour. Appartement entièrement rénové, au cachet moderne et soigné. Agréablement agencé et aménagé pour 2 personnes. Balcon-terrace abritée de 8 m<sup>2</sup> avec une table, chaises et transats. Appartement au 1er étage (accès par ascenseur ou escalier) comprenant : une entrée, une chambre (1 lit 2 personnes 140 x 190 cm), une salle d'eau (douche 80 x 80 cm), WC séparé, séjour-cuisine coin salon (1 canapé-lit 1 personne), connexion Wifi. Balcon-terrace avec un salon de jardin. Parking commun abrité fermé par un portail. Draps et linge de toilette inclus. Lit fait à l'arrivée. Plage lac du Bourget à 200 m., centre aquatique Aqualac à 100 m (piscine olympique 50 m et piscine couverte de 25 m, toboggans, trampolines et mini golf, espace de verdure de 12 ha donnant accès direct à la plage du lac), cinéma et restaurant à 200 m. Golf 18 trous à 3 km. Thermes Chevalley à 3 km. Carte d'hôte gratuite sur le réseau des bus d'Aix les Bains, réservée aux touristes et curistes valable pendant les 3 semaines du séjour. Ski alpin et de fond le Revard à 25 km.

- Classement : Confort - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 38m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 45.69401111 - Longitude : 5.89388889

## A proximité

baignade: 0.2 km. commerce: 2.0 km. equitation: 3.0 km. gare: 2.0 km. piscine: 0.1 km. pêche: 0.2 km. ski de fond: 25.0 km. ski de piste: 25.0 km. tennis: 3.0 km. thermes: 3.0 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Appartement - Ascenseur - Connexion internet - Micro-ondes - Télévision - Wifi - Parking privé - Terrasse - Draps inclus -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 31/03/2020 - 17h23

Caution : 600.00 €

**Moyenne saison hiver : 340.00 (2 nuits) - 361.00 (3 nuits) - 371.00 (4 nuits) - 381.00 (5 nuits) - 433.00 (6 nuits) - 433.00 (7 nuits)**

du 07/03/2020 au 17/04/2020

**Basse saison été : de 340.00 à 361.00 (2 nuits) - de 361.00 à 381.00 (3 nuits) - de 371.00 à 391.00 (4 nuits) - de 381.00 à 402.00 (5 nuits) - de 433.00 à 453.00 (6 nuits) - de 433.00 à 453.00 (7 nuits)**

du 18/04/2020 au 19/06/2020 du 12/09/2020 au 18/09/2020

**Moyenne saison été : de 361.00 à 381.00 (2 nuits) - de 381.00 à 402.00 (3 nuits) - de 391.00 à 422.00 (4 nuits) - de 402.00 à 433.00 (5 nuits) - de 453.00 à 484.00 (6 nuits) - de 453.00 à 484.00 (7 nuits)**

du 20/06/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 11/09/2020

**Haute saison été : 530.00 (4 nuits) - de 484.00 à 600.00 (7 nuits)**

du 04/07/2020 au 28/08/2020

**Basse saison hiver : 340.00 (2 nuits) - 361.00 (3 nuits) - 371.00 (4 nuits) - 381.00 (5 nuits) - 433.00 (6 nuits) - 433.00 (7 nuits)**

du 19/09/2020 au 25/09/2020

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie  
17 rue Arthur Haulotte  
Le Cobalt - CS 32408  
73024 Bassens Cedex  
Téléphone : 04 58 14 12 12  
Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

DUHR ALEXANDRA  
545 ROUTE DES COMBES  
74540 HERY SUR ALBY  
Portable : 06 27 63 18 23  
Email: [ovanschendel@gmail.com](mailto:ovanschendel@gmail.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon - Niveau 1

Surface 19.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : immeuble voisin

Orientation :Ouest

lit de 90 : 1

### 2 : Chambre - Niveau 1

Surface 7.60 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : terrasse

Orientation :Est

lit de 140 : 1