

# City Break n°73G8127 - LE SAINT-SIMOND

Situé à AIX-LES-BAINS, dans La Savoie

Appartement moderne dans une résidence neuve située à Aix-les-Bains célèbre cité thermale (Thermes à 1,7km). A 2km de la plage (Lac du Bourget plus grand lac naturel de France). Arrêt de bus à 300m. Situation ultra privilégiée entre ville, lac et montagne. Domaine skiable familial du Revard à 20km. La Féclaz et son domaine nordique de renommée mondiale à 23km. Golf à 4km. Nombreuses activités culturelles, bien être et sportives en toute proximité.

Appartement avec garage dans une résidence privée construite en 2018 située dans une cour intérieure, au rez-de-chaussée. A proximité immédiate des transports urbains. A 1,7 km des Thermes Chevalley, 2km du centre aquatique Aqualac et 500 mètres du centre d'Aix-les-Bains. Appartement de très bon confort, tout inclus (linge de lit, de toilette, de maison, ménage de fin de séjour), large terrasse. Carte d'hôte gratuite sur le réseau des bus d'Aix les Bains. Appartement dans une résidence privée (accès par un digicode), situé au rez-de-chaussée comprenant un séjour-salon avec coin cuisine (1 canapé convertible 2 personnes en 140x200 cm), une chambre (1 lit 2 personnes en 160x200), une salle d'eau (douche et WC). Volets électriques. Vaste balcon-terrasse. Garage privé. Tout inclus (linge de lit, de toilette, de maison, ménage de fin de séjour). Arrêt de bus à 300 mètres.

- Classement : Confort - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 41m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 45.69627200 - Longitude : 5.91141900

## A proximité

baignade: 2.0 km. commerce: 0.5 km. equitation: 2.8 km. gare: 1.0 km. piscine: 2.0 km. pêche: 2.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 20.0 km. ski de piste: 23.0 km. tennis: 2.2 km. thermes: 1.7 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Appartement - Connexion internet - Lave linge - Micro-ondes - Télévision - Wifi - Garage - Terrasse - Draps inclus - Plain pied -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 27/02/2020 - 11h49

Caution : 300.00 €

**Haute saison hiver : de 115.00 à 130.00 (1 nuit) - 190.00 (2 nuits) - 250.00 (3 nuits) - 310.00 (4 nuits) - 370.00 (5 nuits) - 410.00 (6 nuits) - 430.00 (7 nuits)**

du 08/02/2020 au 06/03/2020

**Moyenne saison hiver : de 110.00 à 120.00 (1 nuit) - 170.00 (2 nuits) - 230.00 (3 nuits) - 290.00 (4 nuits) - 340.00 (5 nuits) - 375.00 (6 nuits) - 390.00 (7 nuits)**

du 07/03/2020 au 17/04/2020

**Basse saison été : 170.00 (2 nuits) - 230.00 (3 nuits) - 290.00 (4 nuits) - 340.00 (5 nuits) - 375.00 (6 nuits) - 390.00 (7 nuits)**

du 18/04/2020 au 19/06/2020 du 12/09/2020 au 18/09/2020

**Moyenne saison été : 430.00 (7 nuits)**

du 20/06/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 11/09/2020

**Haute saison été : 450.00 (7 nuits)**

du 04/07/2020 au 28/08/2020

**Basse saison hiver : 165.00 (2 nuits) - 220.00 (3 nuits) - 275.00 (4 nuits) - 320.00 (5 nuits) - 358.00 (6 nuits) - 378.00 (7 nuits)**

du 19/09/2020 au 25/09/2020

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France Savoie  
17 rue Arthur Haulotte  
Le Cobalt - CS 32408  
73024 Bassens Cedex

Téléphone : 04 58 14 12 12

Téléphone :

Site internet : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### Coordonnées du propriétaire

DUPESSEY Laurence  
229 Impasse des Hautes Vues  
73410 ENTRELACS  
Portable : 0782311760  
Email : [laurence.dupessey@icloud.com](mailto:laurence.dupessey@icloud.com)

**Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine coin salon

**Surface 22.00 m<sup>2</sup>**

Fenêtres : 2

Vue : immeuble voisin

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

### 2 : Chambre

**Surface 12.70 m<sup>2</sup>**

Fenêtre : 1

Vue : immeuble voisin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

### 3 : Salle d'eau

**Salle d'eau privative dans la chambre**

**Surface 6.35 m<sup>2</sup>**

possède un wc

possède une douche