

# Gîte n°73G274144 - CHEZ DESIRE

Situé à ST-PIERRE-D'ENTREMONT, lieu dit : LE BOURG, dans La Savoie

Au coeur du Parc naturel régional de Chartreuse spacieuse maison traditionnelle de village située à proximité du centre-bourg de Saint-Pierre-d'Entremont. Localisation privilégiée pour découvrir le massif côté nature avec ses nombreux itinéraires de randonnées pédestres et côté culture (riche patrimoine culturel et historique). Chambéry à seulement 25 km pour une escapade urbaine dans la capitale historique des Ducs de Savoie. Ski alpin à la station du Granier à 6 km et Saint-Pierre-de-Chartreuse Le Planolet à 8km. Ski nordique aux Déserts à 8.5 km. Navettes en saison au départ du village. Nombreux loisirs sportifs, aériens et ludiques sur les villages de la Vallée des Entremonts. Massif chargé d'histoire et d'authenticité offrant un formidable terrain de jeux pour les amoureux de nature !

Maison de village du 19ème siècle soigneusement rénovée située en toute proximité des commerces et des services du charmant village de Saint-Pierre-d'Entremont au coeur du massif de la Chartreuse. Vastes pièces de vie et grandes chambres. Secteur résidentiel calme. Très bon confort et nombreux équipements. Chaleureuse atmosphère d'une ancienne maison de famille. Décoration soignée. Spacieuse terrasse et jardin privatifs. Gîte situé dans une maison de village mitoyenne. Rez-de-chaussée: séjour-cuisine (cuisinée intégrée et équipée), salon (TV écran plat) avec coin bibliothèque, WIFI, salle d'eau (douche à l'italienne), WC séparé. Etage 1 : 3 chambres ( 2 lits 80x190cm + 1 lit 90x190cm / 2 lits 80x190cm + 1 lit 90x190cm / 2 lits 80x190cm). Salle d'eau (douche à l'italienne). WC séparé. Nombreux rangements. Couette + possibilité de location de draps. Local à ski ou à vélos. Jardin privatif + terrasse dotée d'un salon de jardin. Places de stationnement privatives.

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 128m²

- Animaux interdits

- Latitude : 45.4183889 - Longitude : 5.85525000

## A proximité

baignade: 17.0 km. commerce: 0.2 km. gare: 25.0 km. piscine: 11.0 km. randonnée pédestre: sur place. ski de fond: 8.5 km. ski de piste: 6.0 km. tennis: 0.5 km. v.t.t.: sur place.

## Equipements / Services

Congélateur - Connexion internet - Couette - Equipement de bébé - Lave linge - Lave vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking privé - Terrasse - Location de draps -

Mode de chauffage : chauffage central

## Tarifs Valable le 17/01/2021 - 07h39

Caution : 600.00 €

**Moyenne saison hiver : 315.00 (2 nuits) - 365.00 (3 nuits) - 365.00 (4 nuits) - 565.00 (5 nuits) - 565.00 (6 nuits) - 565.00 (7 nuits)**

du 02/01/2021 au 05/02/2021 du 06/03/2021 au 16/04/2021 du 01/01/2022 au 04/02/2022 du 05/03/2022 au 25/03/2022

**Haute saison hiver : 750.00 (7 nuits)**

du 06/02/2021 au 05/03/2021 du 05/02/2022 au 04/03/2022

**Basse saison été : 315.00 (2 nuits) - 365.00 (3 nuits) - 365.00 (4 nuits) - 505.00 (5 nuits) - 505.00 (6 nuits) - 505.00 (7 nuits)**

du 17/04/2021 au 18/06/2021 du 11/09/2021 au 17/09/2021

**Moyenne saison été : 315.00 (2 nuits) - 365.00 (3 nuits) - 365.00 (4 nuits) - 565.00 (5 nuits) - 565.00 (6 nuits) - 565.00 (7 nuits)**

du 19/06/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 10/09/2021

**Haute saison été : 720.00 (7 nuits)**

du 03/07/2021 au 27/08/2021

**Basse saison hiver : 315.00 (2 nuits) - 365.00 (3 nuits) - 365.00 (4 nuits) - 505.00 (5 nuits) - 505.00 (6 nuits) - 505.00 (7 nuits)**

du 18/09/2021 au 17/12/2021

**Noel : 750.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Nouvel An : 750.00 (7 nuits)**

du 25/12/2021 au 31/12/2021

## Options et suppléments :

Kit lit 1 place (draps+taie) : 8.00 € pour le séjour

Kit lit 2 places (draps+taies) : 10.00 € pour le séjour

Frais de ménage : 70.00 € pour le séjour

## **Contacts**

### **Coordonnées de la centrale**

Gites de France Savoie

17 rue Arthur Haulotte

Le Cobalt - CS 32408

73024 Bassens Cedex

**Téléphone** : 04 58 14 12 12

**Téléphone** :

**Site internet** : <http://www.gites-de-france-savoie.com>

### **Coordonnées du propriétaire**

PEYRE-LAVIGNE SERGE CHRISTIANE

LE BOURG

73670 ST-PIERRE-D'ENTREMONT

**Portable** : 06 70 65 33 00

**Email**: [serge.peyrelavigne@outlook.fr](mailto:serge.peyrelavigne@outlook.fr)

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : séjour-cuisine

Vaste pièce de vie comprenant cuisine intégrée et équipée : lave-vaisselle, plaque vitrocéramique, réfrigérateur avec compartiment congélateur, four micro-ondes. Table à dîner 8 / 10 couverts.

Surface 24.50 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : village

Orientation :Est

### 2 : Salon

Salon doté de deux canapés, une table basse, une TV écran plat, coffre à jouets pour enfants avec petite table et petites chaises pour enfants. Coin bibliothèque.

Surface 24.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : rivière

Orientation :Sud-Est

### 3 : Salle d'eau

Salle d'eau avec douche à l'italienne + meuble vasque. Apport de lumière naturelle par des pavés de verre (pas d'ouverture). VMC.

Surface 3.60 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 4 : WC

Surface 1.40 m<sup>2</sup>

possède un wc

### 5 : Chambre - Niveau 1

2 couchages en 80\*190cm pour permettre une modularité en 1 couchage 2 pers. 160\*190cm + 1 couchage en 90\*190cm. Lits dotés d'un oreiller par personne et d'une couette.

Surface 21.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : rivière

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 3

### 6 : Chambre - Niveau 1

2 lits en 80\*180cm pour une modularité des couchages (par exemple 1 lit 2 pers. en 160\*180cm). 1 lit en 90\*190cm. Chaque lit est équipée d'un oreiller et d'une couette.

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : rivière

Orientation :Est

lit de 90 : 3

### 7 : Chambre - Niveau 1

2 lits 80\*190cm modulables en un couchage 2 pers. 160\*190cm. Chaque lit est équipée d'un oreiller et d'une couette (possibilité couette 2 pers. pour le lit 160\*190cm).

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : village

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

### 8 : Salle d'eau - Niveau 1

Salle d'eau dotée d'une douche à l'italienne.

Surface 3.10 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 9 : WC - Niveau 1

Surface 1.00 m<sup>2</sup>

possède un wc